







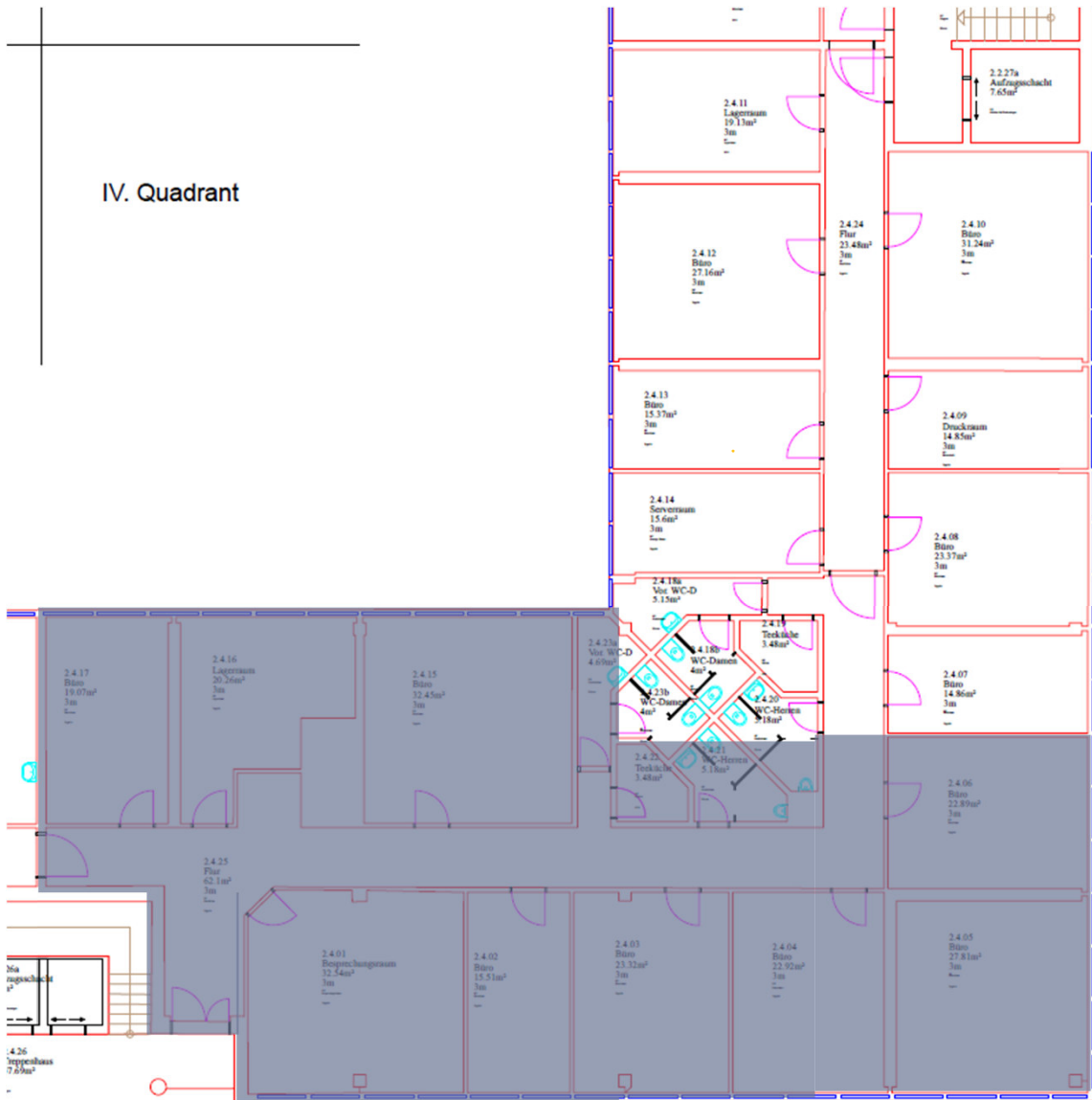
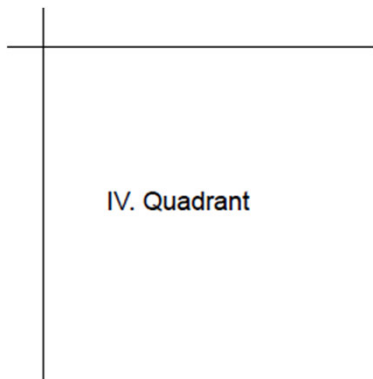
derzeit frei: Produktionsfläche N20

Neuendorfstraße 20 b | 16761 Hennigsdorf | 2.OG | Quadrant IV

abgeschlossene Gewerbefläche | gesamt ~ 370 m² BGF | Teppichboden
 als Produktionsfläche und / oder Büro sofort nutzbar | weitere Anpassungen mieterseits möglich



-  Fernwärmeheizung
-  eine Teeküche vorhanden
-  Sanitäranlagen vorhanden, Einbau Dusche möglich
-  Deckenhöhe 2,70 bis 3,0 m
-  Bodentraglast: 500 kp/m²
-  bodenbündiger Aufzug zur Lieferauffahrt 18 d



Zugang 20 c
Lieferauffahrt Neuendorfstraße







Zugang 20 b - Hofseite

derzeit frei: Produktionsfläche N20

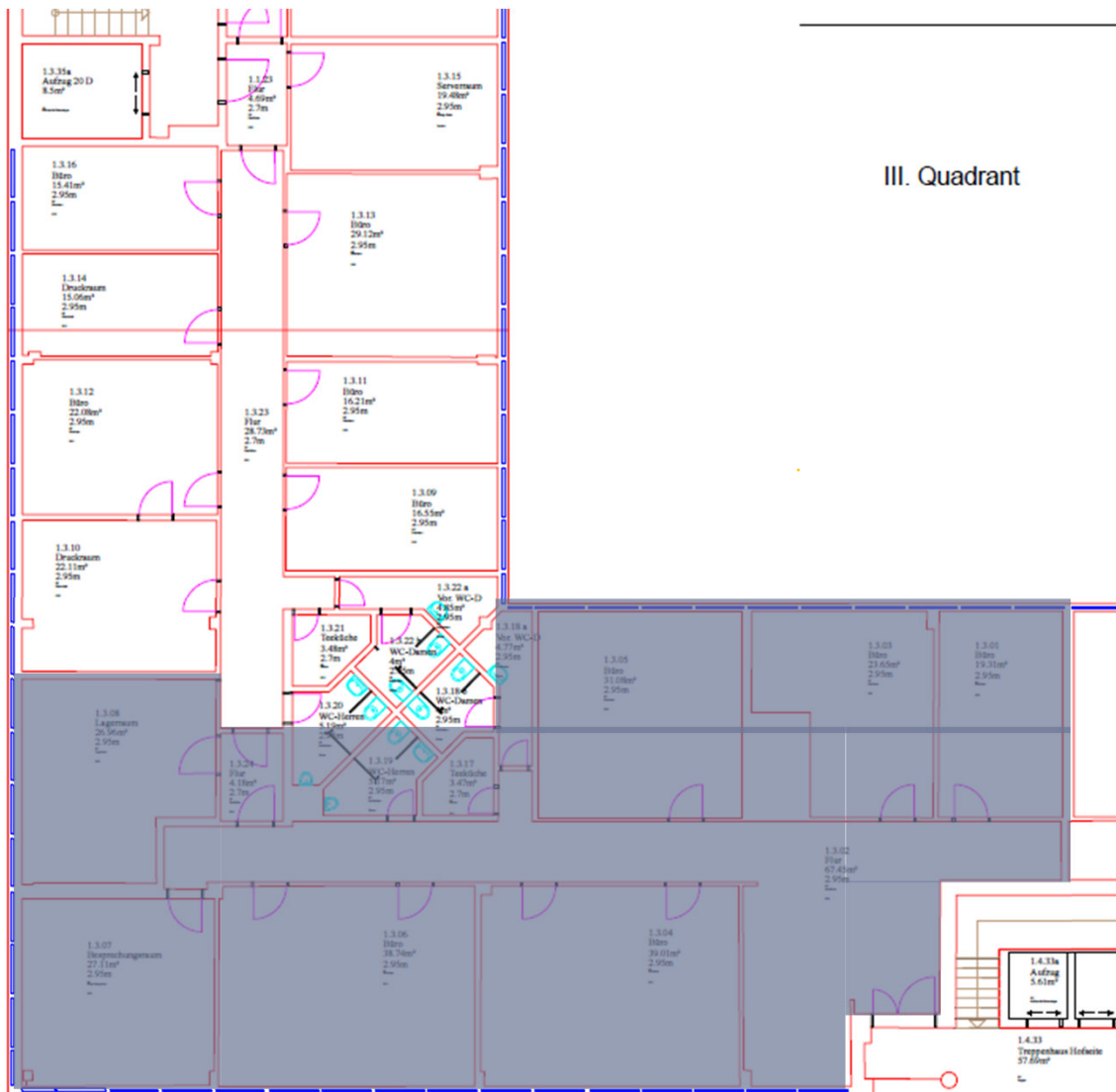
Neuendorfstraße 20 b/d | 16761 Hennigsdorf | 1.OG | Quadrant III

abgeschlossene Gewerbefläche | gesamt ~ 370 m² BGF | Teppichboden
 als Produktionsfläche und / oder Büro sofort nutzbar | weitere Anpassungen mieterseits möglich



-  Fernwärmeheizung
-  eine Teeküchen vorhanden
-  Sanitäreanlagen vorhanden
-  Deckenhöhe 2,70 bis 2,95 m
-  Bodentraglast: 500 kp/m²
-  bodenbündiger Aufzug zur Lieferrauffahrt 18 d

Zugang 20 d
 Lieferrauffahrt Neuendorfstraße



III. Quadrant

Zugang 20 b Hofseite

Provision

Die Anmietung der Flächen ist für Sie als Mieter stets provisionsfrei.

Besichtigung

Verschaffen Sie sich einen persönlichen Eindruck – wir nehmen uns gerne Zeit für Ihren Besuch bei uns. Ihr Ansprechpartner für Besichtigungen:

co:bios Innovation GmbH | Neuendorfstraße 20A | 16761 Hennigsdorf

Lydia Neilson  03302 202 1010

 hausverwaltung@cobios.de



Wir freuen uns auf Sie!

Haftungsausschluss

Alle in diesem Folder enthaltenen Informationen geben den aktuellen Entwurfsstand bei Drucklegung wieder und sind nicht verbindlich. Ansichten, Grundrisse und Ausstattungen beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können. Die ggf. dargestellten Landkarten sind u. U. nicht maßstabsgetreu und sämtliche Flächen Circaangaben. Für die Vollständigkeit der Informationen kann keine Gewähr übernommen werden.

Alle Unterlagen wurden mit äußerster Sorgfalt zusammengestellt, dennoch können Irrtümer nicht ausgeschlossen werden. Verbindlich für die Ausführung sind allein die beurkundeten Unterlagen. Änderungen der Baubeschreibung / Bauausführung, die nicht wertmindernd sind, bleiben dem Verkäufer vorbehalten.

GRUNDSTÜCKE

BÜROS

PRODUKTION

LABORE

